

# Wasser-Infrastruktur-Anleihe 7<sup>PLUS</sup>

Börsenunabhängig,  
lukrativ und nachhaltig!

**Agio-Rabatt nur  
noch für kurze  
Zeit!!**

## Wasser-Infrastruktur-Anleihe 7<sup>PLUS</sup>

### Die Erfolgsgeschichte geht weiter!

**Die 1. Wasser-Infrastruktur-Anleihe hat das Laufzeitende erreicht:  
+6,04% Rendite im Jahresdurchschnitt (=+41,76% Gesamtrendite)!**

Mit der Wasser-Infrastruktur-Anleihe Nordamerika R (WKN: A2A336) hat nun die allererste Anleihe der Serie nach 6 Jahren und 11 Monaten am 30.04.2023 planmäßig und erfolgreich das Laufzeitende erreicht. Der Verzinsungsbeginn war am 01.06.2016. Das Verzinsungsziel lag wie bei allen Anleihen bei 5,50% pro Jahr.

**Tatsächlich haben die Anleger eine Gesamtrendite von +41,76% über die Laufzeit erzielt, was eine realisierte durchschnittliche Rendite von 6,04% pro Jahr bedeutet.**

### Jetzt mit 5,5% Zielverzinsung die Kaufkraft Ihres Geldes in Nordamerika abseits der europäischen Krisenregionen sichern!

Die Wasser-Infrastruktur-Anleihe 7<sup>PLUS</sup> ist die Fortsetzung einer Erfolgsgeschichte. Denn alle bisher vermittelten Tranchen der Serie haben immer wie prognostiziert Zinsen ausgezahlt und das Ziel von 5,5% Verzinsung p.a. mindestens erreicht, wenn nicht sogar übertroffen. Wie die Vorgängeranleihen verfolgt auch die Wasser-Infrastruktur-Anleihe 7<sup>PLUS</sup> das Ziel einer Verzinsung von 5,5% p.a. und bietet Ihnen Zugang zu einem Portfolio verschiedener Wasser-Infrastruktur-Anlagen in Nordamerika – genauer in Kanada und den USA. Die Schwerpunkte liegen auf Wasserkraft, Filtration, Wasseraufbereitung und Wasser-Wiederaufbereitung im Industriebereich.

#### Planszenario des Auszahlungsprofils der Wasser-Infrastruktur-Anleihe 7<sup>PLUS</sup>

Jahr	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2028 (zum Laufzeitende)
<b>Ziel-Verzinsung p.a.</b>	5,5%	5,5%	5,5%	5,5%	5,5%	5,5%	100% (Rückzahlung der Investitionssumme)

Die tatsächliche Verzinsung und die Rückzahlung sind aber abhängig von der tatsächlichen Entwicklung der Projekte.

#### UN-Nachhaltigkeitsziele als Basis der Projektauswahl

Bei der Projektauswahl orientiert sich der Berater, die Signina Capital AG, u.a. an den zukunftsweisenden Themenkomplexen, die an die UN-Nachhaltigkeitsziele angelehnt sind und auf die sich erstmals 193 UN-Staaten mit 17 gemeinsamen Zielen geeinigt haben und an der Taxonomie-Verordnung der Europäischen Union. **Folgende UN-Nachhaltigkeitsziele sind im Rahmen der Projektauswahl der Wasser-Infrastruktur-Anleihe 7<sup>PLUS</sup> relevant und werden berücksichtigt:**

**6** SAUBERES WASSER UND SANITÄR-EINRICHTUNGEN

**7** BEZAHLBARE UND SAUBERE ENERGIE

**9** INDUSTRIE, INNOVATION UND INFRASTRUKTUR

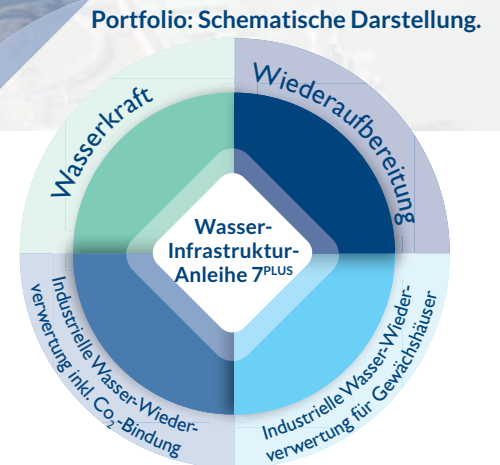
**11** NACHHALTIGE STÄDTE UND GEMEINDEN

**12** NACHHALTIGE/R KONSUM- UND PRODUKTION

**13** MASSNAHMEN ZUM KLIMASCHUTZ

**14** LEBEN UNTER WASSER

**15** LEBEN AN LAND



Diese schematische Aufteilung entspricht nicht der tatsächlichen Gewichtung.

#### Ihre Vorteile auf einen Blick

- Ziel bei planmäßigem Verlauf: Halbjährliche Zinszahlung von 5,5% p.a., und Rückzahlung Ihres Investitionskapitals (ohne Agio) zum Laufzeitende
- Kürzere Laufzeit als bei den Vorgänger-Anleihen von nur rund 5 Jahren
- Weitgehende Unabhängigkeit von der Konjunktur und von den Aktien- und Rentenmärkten
- Ökologisches und nachhaltiges Investment u.a. orientiert an den „UN-Nachhaltigkeitszielen“ und der Taxonomie-Verordnung der Europäischen Union
- Kein Handel mit Trinkwasser, sondern Investition in Wasserkraft, Wasseraufbereitung und Wasser-Wiederverwertung
- Zukunftsmarkt: Weltweit wachsender Bedarf an sauberem Wasser und Wasserenergie
- Investition nur in bereits bestehende Anlagen oder bewährte Technologien in Kanada und in den USA
- Hohe Planungssicherheit durch lange Laufzeit der Verträge mit öffentlichen/staatlichen Betreibern
- Bitte beachten Sie die Risikoinweise im Verkaufsprospekt und im Basisinformationsblatt (BIB).



**apano**  
INVESTMENTS

*Anders Denken zahlt sich aus*

